تاریخ :
شماره :
پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

قرارداد واگذاری خدمات تهیه، نگهداشت، طبخ و توزیع غذا

۱ – نام کارفرما :	
۲ – نام نماینده کارفرما:	**۳ – سمت نماینده کارفرما:**
۴ –نام پیمانکار: شرکت	
۵ – اطلاعات ثبتی پیمانکار: **شماره ثبت: ..... تاریخ ثبت شرکت:...** **کد اقتصادی: ..... شناسه ملی : .....**	**۶ – تعیین صلاحیت پیمانکار:** **شماره:.... تاریخ:.....** **صادره از:.....** **معتبر تا تاریخ :.....**
۷–نام صاحبان امضاء مجاز پیمانکار :	**۷– سمت صاحبان امضاء پیمانکار:**

۸ –مجوز های قرارداد:

این قرارداد بر اساس صورتجلسه کمیسیون مناقصه به شماره ..... تاریخ ..... که پیوست قرارداد و جزء لاینفک آن می باشد، منعقد گردیده است.

۹ – موضوع قرارداد عبارتست از:

۹ – ۱ – نوع کار: تهیه مواد اولیه مرغوب، طبخ در محل ..... و ارسال بهداشتی و سرویس دهی و توزیع غذا بصورت شبانه روزی در سالن های غذا خوری و بخش های بیمارستان ....

۹ – ۲ – واحد کار : پرس/غذا(بر اساس آنالیز پیوست شماره...)

۹ – ۳ – حجم کار : آمار تقریبی برای بیماران و پرسنل ..... پرس صبحانه، ..... پرس ناهار، ..... پرس شام، ..... پرس میان وعده صبح و عصر، ..... نیم پرس، ..... پرس کنار غذا براساس فرم پیشنهاد قیمت پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

تبصره۱: پک وعده افطار در صبحانه و وعده سحری در ناهار روز بعد اعمال گردیده است.

تبصره۲: آمار اعلامی به صورت نسبی می باشد و کارفرما می تواند در صورت ضرورت آمار مربوط به هر غذا (ارزان ، متوسط، گران)را بدون تغییر در قیمت پیشنهادی مندرج در بند ۱-۱۱ قرارداد،کاهش یا با رعایت سقف قرارداد افزایش دهد.

۹ – ۴ – کیفیت کار: براساس شرایط اختصاصی پیوست قرارداد شامل شرایط مواد اولیه، لیست برندهای مورد تایید کارفرما، جرایم و چک لیست ها، دستورالعمل های ابلاغی وزارت بهداشت که جزء لاینفک و الزامات قرارداد می باشد.

۹ – ۵ – حداقل نیروی انسانی مورد نیاز : براساس جدول شماره ..... (جدول نفرات) پیوست قرارداد که جزء لاینفک و الزامات قرارداد می باشد.

۱۰ – مدت انجام قرارداد :

مدت زمان انجام قرارداد ..... ماه شمسی از تاریخ ..... لغایت تاریخ ..... می باشد.

تاریخ :
شماره :
پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

۱۱ – مبلغ قرارداد :

۱-۱۱- مبلغ واحد کار(پرس/غذا)براساس جدول پیوست (فرم پیشنهاد قیمت) قرارداد می باشد.

۲- ۱۱- مبلغ ماهانه قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ..... ریال (به حروف ..... ریال) می باشد.

۳-۱۱ – مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده: ..... ریال (به حروف ..... ریال) می باشد.

(مبلغ کل قرارداد شامل تمام هزینه‌های مستقیم و جانبی ناشی از اجرای قرارداد شامل کلیه مواد مصرفی، طبخ غذا، توزیع غذا، هزینه‌های پرسنلی بر اساس قانون کار و طبقه‌بندی مشاغل، حمل و نقل، اقلام بهداشتی و شوینده ها، هرگونه ظروف از جمله چینی و ظروف و سفره یکبار مصرف مورد تأیید کارفرما، دستکش، سلفون، دستمال کاغذی، ماسک، نگهداشت فضای فیزیکی محل انجام موضوع قرارداد، نگهداشت و تامین قطعات و تعمیر تجهیزات موضوع قرارداد و کسورات متعلقه و سود پیمانکار می‌باشد.)

۴-۱۱- در صورت ارائه گواهی معتبر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار، مبلغ آن طبق قانون محاسبه و بصورت جداگانه در صورتحساب های مربوطه به پیمانکار پرداخت می گردد.

۵-۱۱- کلیه محاسبات مربوطه به موضوع قرارداد، بر اساس نرم افزار تغذیه متعلق به کارفرما صورت می پذیرد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض در این زمینه را از خود سلب می نماید.

۱۲ – نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی :

۱ - ۱۲ - پرداخت براساس تایید کارفرما در ..... مرحله بر اساس تعداد پرس های پخت شده، به شرح زیر صورت می‌گیرد :

در پایان هر ماه پیمانکار پس از پرداخت کلیه حقوق، مزایا و بیمه پرسنل خود، مدارک مثبته و لیست واریز حق بیمه ماه قبل کارکنان به کارگیری شده جهت انجام قرارداد را مطابق با لیست حقوق، به همراه صورت وضعیت ماهانه تنظیم شده حداکثر تا دهم ماه بعد برای اخذ تایید ناظر ارسال می‌نماید که پس از تنظیم فرم گزارش توسط ناظر و اعمال جرایم احتمالی مربوطه براساس پیوست جرایم و مفاد قرارداد، مبلغ مربوطه پس از کسر کلیه کسورات قانونی ظرف مدت ۲ ماه در وجه پیمانکار به شماره شبای ..... نزد بانک ..... شعبه ..... پرداخت می‌گردد.

تبصره: پیمانکار موظف است صورت وضعیت دریافتی از کارفرما که بر اساس اطلاعات ثبت شده در نرم افزار تغذیه تنظیم گردیده را حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ ابلاغ، بررسی و تایید نماید. در صورت عدم انجام تشریفات مربوطه توسط پیمانکار ظرف مدت تعیین شده، عواقب آن بر عهده پیمانکار خواهد بود و تصمیم گیری در این خصوص صرفاً توسط کارفرما صورت می گیرد.

۲ - ۱۲ -از هر صورت وضعیت به میزان ۵ ٪ بابت موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر و در حساب سپرده کارفرما نگهداری خواهد شد. استرداد مبالغ فوق به انضمام آخرین صورت حساب پیمانکار، در پایان قرارداد و منوط به ارائه مفاصا حساب از تامین اجتماعی و اسناد مثبته مبنی بر تسویه حساب کامل با پرسنل به کارگیری شده پیمانکار در خصوص انجام موضوع قرارداد، خواهد بود.

۳ - ۱۲ - پیمانکار موظف است به تعداد پرسنل خود در هر شیفت، مازاد بر آمار اعلامی کارفرما، بر اساس برنامه غذایی بیمارستان غذا طبخ و سرو نماید و هزینه آن طبق مبلغ قرارداد از صورت وضعیت های همان ماه پیمانکار کسر می شود و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۴ - ۱۲ -حقوق پرسنل به کارگیری شده توسط پیمانکار تا پنجم ماه بعد باید پرداخت گردیده و در صورت عدم پرداخت در مهلت مقرر، به ازای هر روز تاخیر از پنجم تا دهم هر ماه، یک درصد و از دهم تا پایان ماه بعد، به ازای هر روز تأخیر دو درصد به عنوان جریمه از مبلغ صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر خواهد گردید.

۵ - ۱۲ - کلیه کسورات قانونی اعم از مالیات، بیمه و ... بعهده پیمانکار می باشد.

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

۱۳ – روش اصلاح قرارداد:

۱ –۱۳- کارفرما می‌تواند درصورت ضرورت نسبت به تغییر میزان کار با اعلام به پیمانکار، حجم قرارداد را پس از اخذ مجوز از معاونت توسعه مدیریت و برنامه‌ریزی منابع دانشگاه تا حداکثر ۲۵٪ درصد کاهش یا افزایش دهد و مبلغ قرارداد به تناسب کاهش یا افزایش می یابد و پیمانکارحق اعتراض نخواهد داشت.

۲ –۱۳- کارفرما می‌تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی را که لازم می‌داند به این قرارداد الحاق نماید. این الحاقیه جزء لاینفک قرارداد می باشد و پیمانکار حق اعتراض ندارد.

۳-۱۳- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما پس از اتمام قرارداد تا تعیین پیمانکار جدید و تحویل کار حداقل به مدت ۲ ماه برابر مفاد و قیمت های موجود در این قرارداد به ارائه خدمت ادامه دهد.

۴-۱۳- در خصوص تخصیص تعدیل به قرارداد شرایط ذیل لحاظ میگردد:

الف- تعدیل صرفاً شامل اقلام خوراکی و آشامیدنی می باشد و مشمول هزینه طبخ غذا، اقلام مصرفی غیر خوراکی، دستمزد و هزینه های بالاسری و سود پیمانکار نمی باشد.

ب- مرجع محاسبه تعدیل، بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به استناد شاخص های اعلامی گروه خوراکی ها و آشامیدنی های مرکز آمار ایران، در هر ماه نسبت به شاخص اعلامی مرکز آمار ایران در ماه سوم قرارداد می باشد.

پ- ۳ماهه اول قرارداد مشمول تعدیل نمی باشد.

ت- از سه ماهه دوم قرارداد و پس از ارسال درخواست توسط پیمانکار، میزان تعدیل در پایان دوره سه ماهه، برای صورت وضعیت های ماهانه هر دوره محاسبه و در صورت شمول، به میزان محاسبه شده بر صورت وضعیت های ماهانه اعمال خواهد گردید.

ث- در طول ۹ ماهه مشمول تعدیل، تا ۲۰٪ افزایش قیمت اقلام خوراکی و آشامیدنی، مشمول تعدیل نبوده و بر عهده پیمانکار است.

ج- در صورت کاهش در شاخص های اعلامی مرکز آمار از سه ماهه دوم، به صورت وضعیت های پیمانکار تعدیل منفی اعمال خواهد گردید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

چ- طرفین قرارداد در مدت زمان بررسی و محاسبه تعدیل موظف به اجرای قرارداد خواهند بود.

۱۴– تضامین:

۱–۱۴– تضمین انجام تعهدات:

به منظور تضمین انجام تعهدات، پیمانکار همزمان انعقاد قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی حسن انجام تعهدات به شماره ..... مورخ ..... به عهده بانک ..... شعبه ..... به مبلغ ..... ریال بحروف ..... ریال معادل ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد به کارفرما تسلیم نمود که تضمین مذکور در پایان مدت قرارداد و پس از ارائه گواهی انجام کار از سوی کارفرما در خصوص رعایت کامل مفاد قرارداد و تسویه حساب کامل فیمابین طرفین قابل استرداد می باشد.

۲–۱۴– تضمین اموال:

طرف دوم موظف به ارائه تضمین معتبر به مبلغ ..... ریال معادل ارزش دستگاه‌ها و تجهیزات تحویلی بر اساس پیوست .... بر اساس نظر کارشناسان منتخب کارفرما بوده که تضمین فوق در پایان قرارداد پس از تحویل تجهیزات به صورت سالم و کالیبره و تأیید ناظر قرارداد، قابل استرداد است.

۱۵ – تعهدات کارفرما :

۱ –۱۵- کارفرما در زمان انعقاد قرارداد، مسئولین تغذیه و بهداشت محیط را بعنوان ناظرین قرارداد و نماینده خود جهت نظارت بر روند اجرای قرارداد، به صورت کتبی به پیمانکار معرفی می‌نماید.

۲-۱۵- کارفرما مجازمی باشد حقوقی را که بر اثر تخلف پیمانکار ایجاد میشود از محل تضمین انجام تعهدات و یا مطالبات پیمانکار با تشخیص و تعیین خود استیفاء نماید و پیمانکار حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب می کند.

۳-۱۵- کارفرما مجاز می باشد در صورت عدم رعایت هریک از تعهدات پیمانکار مطابق جدول جرائم پیوست به اعمال جریمه بر پیمانکار اقدام نماید.

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

۱۶ – تعهدات پیمانکار:

۱ – ۱۶ – پیمانکار موظف است نماینده مطلع و تام الاختیار خود را طبق شرایط اختصاصی پیوست، جهت انجام هماهنگی های لازم و امور اداری مربوطه کتبا به کارفرما معرفی نماید. بدیهی است پرداخت حقوق نیروی مذکور برعهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد. در صورت عدم رضایت کارفرما از خدمات نماینده مذکور پیمانکار ملزم است حداکثر ظرف ۷۲ ساعت نسبت به جایگزین نمودن نماینده با فرد مورد تائید کارفرما اقدام کند.

۲ – ۱۶ –انجام کلیه امور مربوط به وصول و جابجایی چک های دریافتی از کارفرما، واریز و دریافت فیش های مالیاتی و بیمه، پیگیری صورت حساب های مربوط به قرارداد، پاسخگویی در خصوص نحوه کار و تضمین کیفیت مواد مصرفی، حفاظت از تجهیزات طرفین و سایر امور مربوطه، به عهده پیمانکار می باشد.

۳ – ۱۶ – پیمانکار اعلام می نماید که امکانات و تجهیزات ونیروی کار واجد شرایط به تعداد کافی در اختیار دارد و متعهد است از امکانات و تجهیزات و نیروی کار مذکور جهت انجام تعهدات موضوع قرارداد استفاده کند.

۴ – ۱۶ –پیمانکار متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تایید کارفرما می رساند انجام دهد.

۵ – ۱۶ –پیمانکار متعهد است مقررات قانون کار وتامین اجتماعی را در مورد کارکنان خود رعایت نموده وکارکنان خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و لیست پرداخت حق بیمه را به صورت ماهیانه به کارفرما ارائه کند پاسخگوئی به شکایات و دعاوی مطروحه کارکنان در مراجع قانونی و اجرای آراء صادره از مراجع مذکور به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی دراین خصوص بعهده نخواهد داشت.

۶ – ۱۶ –از آنجائیکه پیمانکار، خود کارفرمای کارکنان تحت پوشش می باشد، متعهد است، حداکثر ۱۰ روز پس از شروع کار نسبت به انعقاد قرارداد با کارکنان تحت پوشش خود، براساس ضوابط قانون کار و طرح طبقه بندی مشاغل، اقدام نموده و یک نسخه از قرارداد مذکور را جهت اطلاع به کارفرما تحویل نماید.

۷ – ۱۶ –کارفرما هیچ گونه تعهدی در رابطه با مسائل رفاهی پرسنل پیمانکار از جمله تغذیه، محل استراحت، ایاب و ذهاب و ... ندارد.

۸ – ۱۶ – کلیه افزایشات قانونی ناشی از افزایش حقوق و دستمزد ابلاغی مراجع ذیصلاح در طول مدت قرارداد بر عهده‌ی پیمانکار می باشد و پیمانکار به هیچ وجه حق درخواست اضافه پرداختی را نخواهد داشت.

۹ – ۱۶ – پیمانکار در مدت قرارداد مجاز به تغییر وضعیت حقوقی خود نمی باشد ودر صورت تغییر وضعیت حقوقی به صورت قهری موظف است مراتب را کتبا وحداکثر ظرف ۷۲ ساعت به کارفرما اطلاع دهد در هر صورت تغییر وضیعت حقوقی پیمانکار موثر در تعهدات قراردادی وی نخواهد بود.

۱۰ – ۱۶ – در صورت فسخ، یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان برعهده پیمانکار می باشد و تسویه حساب نهایی با پیمانکار منوط به ارائه اسناد مثبته در این خصوص می باشد.

۱۱ – ۱۶ – پیمانکار متعهد می‌گردد برای نیروی انسانی تحت پوشش، کارت سلامت و بهداشت دارای اعتبار مرتبط با موضوع قرارداد و گواهی آموزشی دوره‌های بهداشتی مرتبط با موضوع قرارداد را ظرف مدت ۲۰ روز از شروع قرارداد، اخذ و به کارفرما ارائه نماید. کلیه هزینه‌های مربوط در این خصوص به عهده پیمانکار بوده و چنانچه در موعد مقرر نسبت به انجام آن اقدام ننماید مطابق لیست جرایم پیوست مشمول جریمه خواهد شد.

تبصره: پیمانکار موظف است یک ماه قبل از اتمام اعتبار کارت سلامت و بهداشت هریک از پرسنل خود، نسبت به تمدید مجدد و ارائه آن به کارفرما اقدام نماید.

۱۲ – ۱۶ – پیمانکار متعهد می‌گردد، جهت انجام موضوع قرارداد به نحو احسن، کلیه آموزش‌های تخصصی و حرفه‌ای لازم را به کارکنان خود بدهد.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

۱۳ – ۱۶ – ضمانت رعایت شئونات اسلامی، اداری و حرفه ای توسط کارکنان، حسن رفتار و اخلاق و کیفیت انجام کار آنان با کارفرما، پرسنل کارفرما و اشخاص ثالث با پیمانکار می باشد. نیروهای به کارگیری شده باید علاوه بر رعایت حسن رفتار، صرفاً در حیطه وظایف محوله انجام وظیفه نموده و از دخالت در کارهای خارج از شرح وظایف خود اجتناب ورزند. درصورتیکه یک یا چند نفر از کارگران مورد قبول کارفرما قرار نگیرند و اخلاق و رفتار و نحوه انجام وظیفه آنان مورد رضایت کارفرما نباشد، پیمانکار موظف است ظرف مدت چهل و هشت ساعت، نسبت به جایگزین کردن آنان اقدام و جایگزین مناسب را طبق شرایط اختصاصی پیوست معرفی نماید.

۱۴ – ۱۶ – پیمانکار موظف است قبل از شروع قرارداد، نیروهای مورد نظر خود جهت انجام کار را به کارفرما معرفی و نسبت به اخذ تأییدیه آن ها از کارفرما اقدام نماید. همچنین پیمانکار بایستی حتی المقدور از تغییر و جایگزینی نیروهای به کارگیری شده خودداری نموده و در صورت لزوم به تغییر هر یک از نیروها، قبل از هرگونه اقدام کارفرما را مطلع و تأییدیه نیروهای جایگزین را از کارفرما اخذ نماید.

۱۵ – ۱۶ – پیمانکار موظف است در آشپزخانه مطابق جدول نیروی انسانی و شرایط اختصاصی پیوست، سرآشپز ماهر و با سابقه کار مفید و مورد تایید کارفرما را به صورت کتبی معرفی و گواهینامه دوره آموزش سرآشپزی از مؤسسات معتبر را به کارفرما ارائه نماید.

۱۶ – ۱۶ – پیمانکار طرف قرارداد متعهد است نسبت به تعداد کارکنان شاغل، افراد مورد تایید کارفرما را به عنوان جایگزین افرادی که در مرخصی استحقاقی یا استعلاجی می باشند ، تعیین نموده و اسامی آن ها را به کارفرما اعلام نموده و نسبت به تعریف مشخصات ایشان در دستگاه حضور و غیاب نصب شده اقدام نماید. تعداد کارکنان آشپزخانه می بایست دقیقا برابر با تعداد مندرج در جدول نیروی انسانی آشپزخانه بوده و در صورتی که تعداد پرسنل به تعداد نفرات اعلام شده نباشد پیمانکار طبق جدول جرایم پیوست موظف به پرداخت جریمه می شود.

۱۷ – ۱۶ – پیمانکار موظف است جهت کنترل حضور و غیاب پرسنل خود در محل اعلامی کارفرما دستگاه حضور و غیاب با تشخیص چهره نصب نموده و گزارش حضور و غیاب ماهیانه کارگران را تا پنجم ماه بعد جهت تایید صورت حساب تحویل ناظر قرارداد نماید. همچنین پیمانکار بایستی کلیه دسترسی های لازم جهت کنترل حضور و غیاب پرسنل را به کارفرما و افراد معرفی شده توسط کارفرما ارائه نماید.

۱۸ – ۱۶ – کلیه اطلاعات و اسنادی که در اجرای قرارداد در اختیار پیمانکار و پرسنل وی قرار می گیرد محرمانه بوده و پیمانکار و کارکنان وی ملزم به رعایت اصول رازداری و حفظ محرمانگی می باشند و باید از افشاء اسرار و تحویل مدارک و اسناد به افراد غیر مجاز خودداری نمایند. در صورت تخلف علاوه بر مسئولیت قانونی، جبران خسارات وارده با تعیین کارفرما به عهده پیمانکار خواهد بود و حق اعتراض نخواهد داشت.

۱۹ – ۱۶ – پیمانکار مکلف است در بکارگیری مستخدمین اعم از مرد یا زن داشتن سلامت جسمی و روانی کامل کارگران را لحاظ نموده و افرادی را به کار گمارد که سوء سابقه نداشته و در مورد کارگران مرد دارا بودن معافیت قانونی و یا کارت پایان خدمت نظام وظیفه الزامیست. ضمناً رعایت کلیه مقررات حفاظتی قانون کار بعهده پیمانکار بوده و وی مکلف است،پس از عقد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تشکیل پرونده پرسنلی(برگه عدم سوء پیشینه و سوء سابقه ی به روز، عدم اعتیاد، کارت سلامت بهداشتی، کارت پایان خدمت یا معافیت دائم و .....) جهت هرکدام از پرسنل خود و ارائه آن به کارفرما و نماینده حراست حداکثر ۱۰ روز پس از انعقاد قرارداد اقدام نماید.

۲۰ – ۱۶ – پیمانکار باید کلیه نیروهای موضوع قرارداد را به منظور جبران خسارت جانی احتمالی تحت پوشش بیمه حوادث ناشی ازکار و بیمه مسئولیت مدنی قرارداده و بیمه نامه های مربوطه را در اختیار کارفرما قرار دهد. پرداخت کلیه هزینه های مربوط به اخذ بیمه نامه‌های مذکور بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما در خصوص جبران خسارت اشاره شده از قبیل جانی و ....

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

هیچگونه تعهدی ندارد.

۲۱ – ۱۶ – پیمانکار متعهد است ترتیبی اتخاذ نماید که نیروی انسانی وی، طبق شرایط اختصاصی و جدول نیروی انسانی پیوست در روزها و بازه های زمانی اعلامی کارفرما در محل کار حضور داشته باشند.

۲۲ – ۱۶ – پیمانکارموظف است هر سه ماه یکبار، یک دست لباس کار با کیفیت عالی و مورد تأیید کارفرما مطابق شرایط اختصاصی پیوست به پرسنل مشمول این قرارداد تحویل دهد. لباس کار باید متناسب با نوع کار بوده و به تأیید ناظر قرارداد رسیده و طوری تهیه شود که کارگر بتواند به راحتی وظائف خود را انجام دهد و موجب بروز سوانح نگردد. در غیر اینصورت پیمانکار مسئول و پاسخگو خواهد بود. در صورت عدم رعایت، پیمانکار مشمول جریمه طبق لیست پیوست می باشد. در هنگام تحویل لباس جدید لباس های قدیمی مندرس در حضور ناظر کارفرما تحویل نماینده پیمانکار شده و نسبت به امحا آن اقدام می گردد.

۲۳ – ۱۶ – پرسنل پیمانکار موظف هستند با ظاهر آراسته و لباس تمیز و رعایت بهداشت فردی در محل انجام موضوع قرارداد حاضر شوند. در صورت عدم رعایت پیمانکار مشمول جریمه طبق لیست پیوست می باشد.

۲۴ – ۱۶ – پیمانکار متعهد است بر اساس ماده ۶۲ آیین نامه حفاظت و بهداشت عمومی به کارگرانی که با مواد شیمیایی کار می‌کنند علاوه بر لباس کار، بر حسب نوع کار وسایل استحفاظی لازم از قبیل پیش بند و کفش و دستکش مخصوص و عینک و چکمه و غیره که آنان را از آسیب مواد مزبور مصون دارد، ارائه نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه برای پرسنل پیمانکار ناشی از عدم رعایت ملزومات ایمنی بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۲۵ – ۱۶ – پیمانکار متعهد است از تجهیزات و امکاناتی که بطور امانی از طرف کارفرما طبق لیست پیوست که در آغاز قرارداد در اختیار شرکت قرارگرفته به نحو احسن نگهداری و حراست نموده و جز برای انجام تعهدات این قرارداد از آن استفاده دیگری نکند و در پایان قرارداد آنها را صحیح و سالم، به کارفرما مسترد نماید. چنانچه در اثر سهل‌انگاری پیمانکار یا پرسنل وی، آسیبی به تجهیزات امانی وارد آید،جبران خسارت با نظر کارفرما بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است هزینه خسارت وارده از محل مطالبات، تضامین پیمانکار یا سایر روش های مقتضی وصول نماید. تشخیص سهل انگاری با کارفرما خواهد بود.

۲۶ – ۱۶ – جبران و پرداخت خسارات وارده احتمالی به تاسیسات و لوازم یا ساختمان‌های کارفرما یا سایر اشخاص حقیقی و حقوقی که بر اثر قصور یا تقصیر یا سهل‌انگاری با تشخیص کارفرما یا عدم رعایت موارد ایمنی توسط کارگران پیمانکار صورت می پذیرد جزء تعهدات پیمانکار بوده و می بایستی میزان خسارت وارده را طبق نظر کارفرما ظرف ۷ روز پرداخت نماید. کارفرما مجاز است هزینه خسارت وارده از محل مطالبات، تضامین پیمانکار یا سایر روش های مقتضی وصول نماید.

۲۷ – ۱۶ – چنانچه کارفرما بنا به ضرورت مبادرت به جابجائی محل ارائه خدمت از ساختمانی به ساختمان دیگر و یا طبقه‌ای به طبقه دیگر نماید، پیمانکار متعهد است بدون هیچگونه شرطی، نسبت به جابجائی نیروها و استقرار آن ها در محل جدید اقدام و ارائه سرویس نماید.

۲۸ – ۱۶ – پیمانکار و کارکنان وی بدون اخذ مجوز از نماینده کارفرما، حق انتقال هیچگونه وسایلی از اماکن موضوع قرارداد و مواد اولیه موجود در انبار را نداشته و درصورت مشاهده، کارفرما مجاز به برخورد با پیمانکار طبق تشخیص خود و اعمال جریمه طبق لیست پیوست خواهد بود.

۲۹ – ۱۶ – پیمانکار موظف است در صورت عدم پرداخت صورت وضعیت ماهانه توسط کارفرما حداقل تا ۲ ماه توان مالی لازم جهت ارائه خدمت را داشته و در این مدت نسبت به ارائه خدمت براساس مفاد قرارداد اقدام نموده و انجام تعهدات خود را منوط به پرداخت توسط کارفرما ننماید.

۳۰ – ۱۶ – پیمانکار موظف است مواد مورد نیاز پخت و توزیع غذا را طبق شرایط اختصاصی خرید مواد غذایی و لیست برندهای پیوست تامین و در انبار کارفرما به مدت حداقل دو هفته ذخیره نماید.

۳۱ – ۱۶ – پیمانکار موظف است کلیه غذاهای مندرج در برنامه غذایی را طبق آنالیز مواد غذایی پیوست تهیه، تحویل ناظر و سپس

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

نسبت به توزیع اقدام نماید.

۳۲ - ۱۶ - پیمانکار متعهد می گردد در کلیه کمیته های بیمارستانی اعلامی کارفرما یا جلساتی که توسط کارفرما جهت رسیدگی به امور موضوع قرارداد تشکیل می شود شخصاً حضور داشته و در مدت زمان تعیین شده به موارد تصویب شده در صورتجلسات عمل و گزارش اقدامات انجام شده را به کارفرما ارائه نماید.

۳۳ - ۱۶ - پیمانکار موظف است نسبت به جمع آوری و دفع پسماند و زباله های حاصل از انجام موضوع قرارداد طبق شرایط اختصاصی پیوست اقدام نماید.

۳۴ - ۱۶ - پیمانکار موظف است عملیات اسکراب، تخلیه چربی گیر محیط، سمپاشی با سموم مورد تأیید کارفرما و تله گذاری در آشپزخانه را بصورت فصلی و در صورت نیاز بصورت موردی طبق نظر ناظر کارفرما انجام دهد. در صورت مشاهده هرگونه آلودگی کارفرما مجاز به اعمال جریمه طبق لیست پیوست خواهد بود. در صورت انجام سمپاشی توسط کارفرما هزینه آن از صورت وضعیت یا مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۳۵ - ۱۶ - هرگونه فروش آزاد غذا از سوی پیمانکار و پرسنل بکارگیری شده در موضوع قرارداد ممنوع می باشد. پیمانکار موظف است طبق آمار پرس های اعلام شده از سوی کارفرما را در اختیار ایشان قرار دهد. هرگونه فروش آزاد غذا توسط پیمانکار و پرسنل ایشان، مشمول جرایم پیوست قرارداد می شود.

۳۶ - ۱۶ - در صورت هرگونه تغییر در نرم افزار سیستم تغذیه بیمارستان، پیمانکار موظف است شرایط خود را با شرایط جدید تعریف شده تطبیق نماید و به ارائه خدمات موضوع قرارداد با شرایط جدید ادامه دهد.

۳۷ - ۱۶ - پیمانکار متعهد است فایل تنظیم شده جهت ارائه به سازمان تامین اجتماعی را به صورت ماهانه پس از تائید واحد مربوطه در سامانه نیروهای شرکتی به آدرس hrcompany.behdasht.gov.ir بارگذاری نموده و اطلاعات تکمیلی مورد نیاز را وارد و مستندات مربوطه را به کارفرما ارائه نماید.

۳۸ - ۱۶ - پرداخت هزینه های کلیه حامل های انرژی بر عهده پیمانکار بوده و ، ماهانه معادل ۱٪ مبلغ صورت وضعیت بابت هزینه حامل های انرژی از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد. در صورتی که طبخ غذا در محلی خارج از فضای متعلق به کارفرما صورت پذیرد مشمول کسر هزینه های حامل های انرژی از صورت وضعیت های پیمانکار نخواهد بود.

۳۹ - ۱۶ - کلیه ضایعات مانند کارتن، حلب روغن، ظروف آلومینیومی، بسته بندی های پلاستیکی، روغن سوخته و ... ناشی از انجام موضوع قرارداد، متعلق به کارفرما می باشد و پیمانکار حق دخل و تصرف نسبت به فروش آنها ندارد. اقلام مذکور باستی حداکثر به صورت هفتگی و با تنظیم صورتجلسه تحویل نماینده کارفرما گردد .

۴۰ - ۱۶ - پخت غذاهای بیماران زیر ۴ سال طبق آنالیز اختصاصی پیوست انجام می شود و پیمانکار موظف است طبق آمار و آنالیزهای اعلام شده از سوی کارفرما نسبت به پخت غذا و توزیع غذای بیماران مذکور اقدام نماید.

۴۱ - ۱۶ - چنانچه پیمانکار در طی انجام قرارداد و برای هر مورد از مفاد قرارداد به هر دلیلی با تشخیص کارفرما قادر به انجام تعهدات نباشد، کارفرما می تواند راساً تعهدات مربوطه را انجام و هزینه های مربوطه را مطابق لیست جرائم (به پیوست) از پیمانکار کسر نماید.

۴۲ - ۱۶ - در صورت بروز شرایط اضطراری در تهیه اقلام مواد غذایی و مصرفی، موارد جایگزین می بایست توسط پیمانکار و پس از تایید دانشگاه تأمین گردد. مبنای محاسبه قیمت اقلام جایگزین نظریه کارشناس رسمی دادگستری می باشد.

۴۳ - ۱۶ - تهیه مواد شوینده، دستمال کاغذی، سفره یکبارمصرف، سلفون ، دستکش، ماسک، ظروف یکبار مصرف، قاشق و چنگال و... طبق شرایط اختصاصی پیوست برعهده پیمانکار میباشد و بابت آنها هیچ هزینه ای پرداخت نخواهد شد.

۴۴ - ۱۶ - خرید برخی ظروف و تجهیزات و لوازم مصرفی پخت و توزیع غذا از قبیل دیگ، پاتیل، کانتین استیل و ... و تامین لوازم پذیرایی در سلف سرویس ها طبق لیست پیوست در شروع قرارداد توسط پیمانکارالزامی است.

۴۵ - ۱۶ - در صورت تامین ظروف چینی توسط کارفرما و توزیع غذا دراین ظروف، هزینه ظروف یکبار مصرف با قیمت کارشناس رسمی دادگستری طبق آمار پرس های سرو شده در ظرف چینی، از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۴۶ – ۱۶ – در صورت پخت و تهیه غذا در خارج از بیمارستان، پیمانکار موظف است نسبت به پخت غذا در محل از پیش تعیین شده و ارسال بهداشتی آن به بیمارستان مطابق با آنالیز ارائه شده توسط ناظر قرارداد و با شرایط مندرج در آن اقدام نماید.

۴۷ – ۱۶ – در صورت پخت و تهیه غذا در خارج از بیمارستان، هزینه ارسال غذا از محل طبخ غذا توسط پیمانکار و وسیله نقلیه آن که مجهز به گرمخانه باشد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص عدم وجود وسیله نقلیه حمل غذای بدون شرایط و ضوابط بهداشتی، نخواهد داشت؛ همچنین در صورت مشاهده شرایط نامناسب و خارج از ضوابط وسیله نقلیه، کارفرما مجاز به مرجوع نمودن وعده غذایی و اخذ خسارت ناشی از آن از محل مطالبات، تضمینات و سایر شرایطی که خود تشخیص دهد، می باشد.

۴۸ – ۱۶ – پرداخت هزینه تعمیر و نگهداری کلیه سردخانه ها، یخچال ها و دیگر تجهیزات موجود در آشپزخانه، انبارها، سلف سرویس ها و.... بعهده پیمانکار می باشد.

۴۹ – ۱۶ – پیمانکار موظف است از هر غذای طبخ شده در هر وعده غذایی یک پرس غذای کامل شامل تمام آنالیز در ظرف یک بار مصرف در بسته با ثبت عنوان، تاریخ و وعده غذایی بعنوان نمونه غذای شاهد به مدت ۴۸ ساعت در سردخانه یا یخچال آشپزخانه نگهداری نماید تا در صورت نیاز و تشخیص کارفرما جهت نمونه برداری به آزمایشگاه ارسال گردد. هزینه ارسال به آزمایشگاه و انجام آزمایشات لازم بعهده پیمانکار خواهد بود.

۵۰ – ۱۶ – نمایندگان کارفرما اعم از کارشناسان تغذیه یا بهداشتی و بازرسین واحد های نظارتی می توانند هر زمان که لازم باشد محل طبخ غذا، انبارها، سردخانه های مواد غذایی و همچنین نحوه طبخ و توزیع غذا را بازرسی نمایند. پیمانکار تعهد می نماید در صورتی که ناظرین و بازرسین هرگونه مواد فراوری شده و یا غذای تهیه شده را غیرقابل مصرف تشخیص دهند مواد اولیه و یا غذای تهیه شده را پس از تنظیم صورت جلسه و با بایگانی نمودن مستندات تصویری در اسرع وقت معدوم نموده و مشابه همان ماده اولیه یا غذا را با تأیید نماینده کارفرما فوراً به هزینه خود تهیه و توزیع نماید. پیمانکار با اطلاع از موضوع حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب می نماید.

۵۱ – ۱۶ – ناظرین کارفرما و بازرسین مراجع ذیصلاح هر زمان لازم باشد می توانند بدون قید و شرط از یا مواد غذایی خام یا پخته شده نمونه برداری و به آزمایشگاه مجاز و معتمد ارسال نمایند و در صورتیکه برای آزمون نتیجه عدم انطباق صادر شود علاوه بر اعمال جرائم و مسئولیت های قانونی و قضایی، صورت وضعیت آن ماه پیمانکار مشمول تعدیل قرار نمی گیرد. لازم به ذکر است هزینه انجام آزمون ها به عهده پیمانکار می باشد. همچنین کلیه فرایند فوق در حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار یا نماینده تام الاختیار ایشان صورتجلسه و امضا می گردد.

۵۲ – ۱۶ – در صورتیکه در طول مدت قرارداد گزارش مثبته از سوی ناظرین کارفرما یا بازرسین مراجع ذیصلاح مبنی بر اینکه پیمانکار مغایر با موضوع این قرارداد(ارائه اجناس مغایر با اسناد مناقصه، عدم رعایت موازین بهداشتی که منتج به مسمومیت غذایی و آلودگی ، به کارگیری پرسنل خارج از انالیز اسناد مناقصه، خروج غیر مجاز مواد اولیه غذایی و غذای طبخ شده ، کسر آمار غذا و دخل تصرف در آنالیز و اوزان مواد غذایی حین پخت و ...)اقدامی نموده، علاوه بر اعمال جرائم پیوست قرارداد صورت وضعیت ماه موصوف نیز مشمول تعدیل نخواهد شد.

۵۳ – ۱۶ – در صورت فسخ، خاتمه یا لغو قرارداد به هر علت، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت از زمان اعلام کارفرما، نسبت به تخلیه کامل آشپزخانه، انبارها، فضاهای در اختیار اقدام نماید و محل را در وضعیت مناسب و تمیز و مورد تأیید کارفرما، تحویل کارفرما دهد. در صورت عدم تخلیه در مهلت مقرر، کارفرما مجاز خواهد بود بدون نیاز به اخذ مجوز یا حکم دیگری، نسبت به تخلیه محل، جمع‌آوری و انتقال اموال پیمانکار اقدام نماید. کلیه هزینه‌های ناشی از این اقدام، از جمله هزینه حمل، نگهداری، انبارداری و خسارات احتمالی، بر عهده پیمانکار خواهد بود. همچنین تأخیر در تخلیه پس از مهلت تعیین‌شده، تصرف اماکن و تجهیزات دولتی تلقی شده و کارفرما حق دارد علاوه بر مطالبه خسارات وارده، را از مطالبات یا تضمین‌های پیمانکار کسر و وصول نماید.

۵۴ – ۱۶ – در صورتیکه اقلام مواد غذایی و مصرفی توسط دانشگاه تامین شود، پیمانکار بدون قید و شرط ملزم می باشد نسبت به استفاده از مواد مذکور برابر شرایط قرارداد اقدام نماید و مبلغ اقلام تأمین شده برابر نرخ روز اعلامی توسط مراجع ذیصلاح کشور

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

یا کارشناس رسمی دادگستری محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.(ابلاغیه های احتمالی این بند از طریق ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران صادر خواهد شد.)

۵۵ - ۱۶ - پیمانکار موظف است حداقل ۲ ماه قبل از اتمام تاریخ اعتبار تأیید صلاحیت مندرج در ماده ۶ قرارداد، نسبت به تمدید آن اقدام و تأیید صلاحیت با تاریخ معتبر جدید را به کارفرما ارائه نماید.

۵۶ - ۱۶ - پیمانکار اعلام و تایید می‌نماید از کم و کیف کار کلا و جزئا مطلع بوده، از محل کار بازدید به عمل آورده و آگاه به کلیه شرایط قرارداد و مقتضیات محل بوده بطوری که بعد از اجرای مفاد قرارداد هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد بود.

۱۷- موارد حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد و انجام وظایف محوله به هر نحوی، چنانچه طرفین نتوانند آنرا از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند، دراین صورت موضوع اختلاف به کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه به عنوان حکم مشترک و مرضی الطرفین ارجاع و رأی صادره ازکمیسیون حل اختلاف که صلحاً صادر می شود قطعی و نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهدبود و رأی مذکور از طریق کمیسیون حضوراً و یا به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد.

۱۸-عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی:

پیمانکار اعلام می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب سال۱۳۳۷ با اصلاحات بعدی نمی باشد در صورت احراز خلاف آن علاوه بر مسئولیت قانونی جبران خسارات وارده با تعیین کارفرما به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما می تواند خسارات معین را از مطالبات و یا تضامین و یا هر طریق مقتضی وصول کند و پیمانکار حق اعتراض نسبت به اقدامات کارفرما را از خود سلب می کند.

۱۹-منع انتقال و واگذاری موضوع قرارداد به غیر:

پیمانکار متعهد است تعهدات موضوع قرارداد را شخصاً انجام دهد و مجاز نمی باشد تعهدات را به صورت جزئی و یا کلی به غیر واگذار نماید در صورت واگذاری علاوه بر این که این واگذاری از اعتبار ساقط بوده و ایجاد حق فسخ برای کارفرما جبران خسارات وارده با تعیین کارفرما به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما می تواند خسارات معین را از مطالبات ویا تضامین ویا هر طریق مقتضی وصول کند و پیمانکار حق اعتراض نسبت به اقدامات کارفرما را از خود سلب می کند.

۲۰-حوادث قهریه و غیرمترقبه:

در صورت بروز حوادث غیرقابل پیش‌بینی و خارج از اراده طرفین که توسط کارفرما در قالب فورس ماژور قابل تعریف باشد با توجه به ماهیت حیاتی خدمات موضوع قرارداد، بروز این شرایط به هیچ‌عنوان رافع تعهدات پیمانکار جهت حفظ و تداوم خدمت‌رسانی نبوده و پیمانکار موظف به اجرای تعهدات خود بصورت مستمر می باشد در غیر این صورت کارفرما مجاز است جهت انجام موضوع قرارداد، رأساً یا از طریق ثالث اقدام نموده و خسارات یا مابه‌التفاوت هزینه‌های تحمیلی را از محل مطالبات یا تضامین پیمانکار استیفا نماید.

۲۱-موارد فسخ قرارداد:

در صورت عدم انجام تعهدات توسط پیمانکار، کارفرما می‌تواند پس از سه اخطار کتبی به فاصله ۱۰ روز نسبت به فسخ قرارداد و تعیین خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات و فسخ اقدام و خسارات معین را از مطالبات و یا تضامین و یا هر طریق مقتضی وصول کند و پیمانکار حق اعتراض نسبت به اقدامات کارفرما را از خود سلب می کند.

۲۲ - نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات :

۱ - نشانی کارفرما:

نشانی : شماره تلفن . فکس:

۲ - نشانی پیمانکار :

تاریخ :
شماره :
پیوست :

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی تهران

نشانی : ..... تلفن : ..... نمابر: .....

محل طبخ غذا در صورت عدم آمادگی آشپزخانه بیمارستان جهت پخت غذا: .....

نشانی‌های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد ، لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی‌های فوق‌الذکر قانونی تلقی می شود . درصورت تغییر نشانی ، طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه‌ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد و مسئولیت‌های مالی و قانونی ناشی از عدم اعلام آدرس جدید به عهده پیمانکار است .

۲۳ – امضاء طرفین قرارداد :

این قرارداد در ۲۳ ماده و .... پیوست در ۴ نسخه جهت کارفرما، امور مالی کارفرما، پیمانکار و سایر مراجع ذیصلاح تهیه و تنظیم شده که هر کدام حکم واحد را دارا بوده و پس از امضای طرفین قرارداد لازم‌الاجرا خواهد بود.

کارفرما:
نام و نام خانوادگی:
سمت:
محل مهر و امضاء:

نماینده امور مالی کارفرما:
نام و نام خانوادگی:
سمت:
محل مهر و امضاء:

پیمانکار:
نام و نام خانوادگی: .....
سمت:
محل مهر و امضاء:

ناظر۱:
نام و نام خانوادگی:
سمت:
محل مهر و امضاء:

ناظر۲:
نام و نام خانوادگی:
سمت:
محل مهر و امضاء:

پیمانکار:
نام و نام خانوادگی: .....
سمت:
محل مهر و امضاء: